

## MIETAUFSTELLUNG

WE/ GE	Nutzung	PKW Stellplatz	Vermietet seit	Steffel-/ Indexmiete	Letzte Mieterhöhung	Fläche in qm gem. Originalgrundri ss	Nettomiete/ Monat IST	Nettomiete/ Monat SOLL	Nettomiete/ m² IST	Nettomiete/ m² SOLL
EG	Wohnen	2	01.12.2001	nein	> 10 Jahre	110,29	570,00	570,00	5,17	5,17
1.OG links	Wohnen		01.08.2006	nein	> 10 Jahre	58,26	0,00	524,34	0,00	9,00
1.OG rechts	Wohnen		01.04.2017	nein	> 10 Jahre	48,46	0,00	436,14	0,00	9,00
2.OG links	Wohnen		01.09.2002	nein	> 10 Jahre	58,26	250,00	250,00	4,29	4,29
2.OG rechts	Wohnen		01.12.1984	nein	> 10 Jahre	48,46	360,00	360,00	7,43	7,43
3.OG links	Wohnen		01.11.2020	nein	> 10 Jahre	58,26	470,00	470,00	8,07	8,07
3.OG rechts	Wohnen		01.06.2019	nein	> 10 Jahre	48,46	425,00	425,00	8,77	8,77
4.OG links	Wohnen		01.09.2005	nein	> 10 Jahre	56,59	410,00	410,00	7,25	7,25
4.OG rechts	Wohnen		01.04.2019	nein	> 10 Jahre	28,00	425,00	425,00	15,18	15,18
Hof	Gewerbe		15.03.2000	nein	> 10 Jahre	660,00	2.254,58	2.254,58	3,42	3,42
<b>Gesamt</b>					<b>Wohnen</b>	<b>515</b>	<b>2.910</b>	<b>3.870</b>	<b>5,65</b>	<b>7,51</b>
					<b>Gewerbe</b>	<b>660</b>	<b>2.255</b>	<b>2.255</b>	<b>3,42</b>	<b>3,42</b>
					<b>Summe</b>	<b>1.175</b>	<b>5.165</b>	<b>6.125</b>		

<b>Jahr</b>		<b>61.975</b>	<b>73.501</b>
<b>Wohnen</b>		<b>34.920</b>	<b>46.446</b>
<b>Gewerbe</b>		<b>27.055</b>	<b>27.055</b>